

1. Ich,

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																						
Frau	Herr	Firma	Name											Vorname										
			Straße / Hausnummer										Geburtsdatum											
			Land					Postleitzahl					Ort											
Telefon										E-Mail														

bitte hiermit nach Maßgabe dieser Beitrittserklärung und auf der Grundlage des im Verkaufsprospekt vom 31.03.2009 jeweils abgedruckten Gesellschaftsvertrags („der Gesellschaftsvertrag“) und Treuhand- und Verwaltungsvertrages („der Treuhand- und Verwaltungsvertrag“) der a.con Steuerberatungsgesellschaft mbH als Treuhandkommanditistin den Abschluss des Treuhand- und Verwaltungsvertrages über eine Beteiligung an der Klima Rendite GmbH & Co. Fonds 1 KG, Dresden, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Dresden unter HRA 7332 („die Fondsgesellschaft“), an.

Höhe der Einlage in Euro										Einlage in Worten									
zzgl. Agio										Hinweis: Die im Handelsregister eingetragene Haftsumme ist in dem Einlagebetrag bereits enthalten und beträgt 10 Euro je gezeichneter Einlage von 1.000 Euro. Die gezeichnete Einlage muss glatt durch 1.000 Euro teilbar sein. Die Mindesteinlage beträgt 15.000 Euro.									
Zeichnung (gesamt) in Euro																			

Ich zeichne diese Beteiligung



im Beisein eines Beraters im Rahmen eines Beratungsgesprächs



allein gemäß § 312 BGB (Die Verbraucherinformationen bei Fernabsatzverträgen sind im Prospekt unter Teil IV „Service / Anlagen“ abgedruckt.)

2. Für den Fall, dass ich mich später entscheide, auf das Konto der Treuhandkommanditistin einen höheren Betrag als den vorstehenden Einlagebetrag zu überweisen, erkläre ich bereits hiermit, dass dann darin der Antrag auf Zeichnung auch des erhöhten Betrages, soweit er glatt durch 1.000 teilbar ist, enthalten ist, den die Treuhandkommanditistin durch Annahmeerklärung annehmen kann.

3. Ich zeichne meine Einlage kostenfrei über die a.con Steuerberatungsgesellschaft mbH gemäß dem im Verkaufsprospekt vom 31.03.2009 abgedruckten Treuhand- und Verwaltungsvertrag, der mit meiner Zeichnung dieser Beitrittserklärung und der Annahme der Zeichnung durch die Treuhandkommanditistin zwischen mir und der Treuhandkommanditistin wirksam zustande kommt.

4. Den Einzahlungsbetrag überweise ich innerhalb von 14 Kalendertagen nach der Gegenzeichnung dieser Beitrittserklärung durch die Treuhandkommanditistin auf das folgende Mittelverwendungskontrollkonto der Fondsgesellschaft:

Institut: Commerzbank Dresden
BLZ: 850 400 00
Konto-Nr.: 141 609 801

Empfänger: Klima Rendite GmbH & Co. Fonds 1 KG
Verwendungszweck: Kommanditeinlage, Name, Vorname
BIC/SWIFT: cobadef850
IBAN: DE34850400000141609801

Bei Zahlungsverzug schuldet der säumige Zeichner unbeschadet sonstiger Rechtsfolgen, Verzugszinsen gem. § 7 (4) des Gesellschaftsvertrages und kann gemäß § 7 (5) des Gesellschaftsvertrages aus der Gesellschaft ausgeschlossen werden.

5. Künftige Ausschüttungen oder Entnahmen sollen auf das folgende Konto überwiesen werden:

Konto-Inhaber wie Antragssteller <input type="checkbox"/>	Abweichender Konto-Inhaber <input type="checkbox"/>																				
Kontonummer										Bankleitzahl					SWIFT						
IBAN																					
Institut																					

6. Das für meine Veranlagung zur Einkommensteuer zuständige Finanzamt ist:

Finanzamt										Steuernummer									
Steuer-ID-Nummer																			

7. Als Identifikationsnachweis gemäß Geldwäschegesetz füge ich eine gut lesbare Kopie beider Seiten des folgenden Lichtbildausweises bei:

<input type="checkbox"/>	Die Identitätsprüfung erfolgt über das Postident-Verfahren.																						
<input type="checkbox"/>	Personal- ausweis	<input type="checkbox"/>	Reise- pass																				
				Lichtbildausweisnummer										Ausstellende Behörde									
				gültig bis					Ausstellungsdatum					Ausstellungsort									

Bitte ausgefüllt und unterzeichnet senden an: a.con Steuerberatungsgesellschaft mbH
Sonnenleite 21, 01324 Dresden

Hiermit bestätige ich, dass ich in eigenem Namen und auf eigene Rechnung handle.

Hinweis: Der Personalausweis oder der Reisepass müssen eine Restgültigkeit von mindestens sechs Monaten haben. Neue Ausweise und Reisepässe sind unaufgefordert nachzureichen. Auf der Kopie des Ausweisdokumentes müssen alle Angaben, insbesondere das Bild des Anlegers, deutlich erkennbar sein. Auf jederzeitiges Verlangen der Fondsgesellschaft und/oder der Treuhandkommanditistin ist der Anleger verpflichtet, auf eigene Kosten, einen geeigneten Identifikationsnachweis zu erbringen. Bei juristischen Personen sind ein aktueller Handelsregisterauszug bzw. ein Auszug aus einem vergleichbaren amtlichen Register oder Verzeichnis und eine aktuelle Gesellschafterliste beizufügen.

8. Anerkennung durch den Anleger

Den Verkaufsprospekt der Klima Rendite GmbH & Co. Fonds 1 KG vom 31.03.2009, insbesondere die Risikodarstellung, den Gesellschafts-, Treuhand- und Verwaltungsvertrag, Mittelverwendungskontrollvertrag sowie die weiteren Anlagen sowie eine Kopie dieser Beitrittserklärung, die eine besonders hervorgehobene Widerrufsbelehrung beinhaltet, habe ich erhalten, zur Kenntnis genommen, inhaltlich verstanden und erkenne diese Unterlagen als alleinverbindliche Grundlagen meiner Beteiligung an der Klima Rendite GmbH & Co. Fonds 1 KG an.

Ich bestätige und bin damit einverstanden, dass ausschließlich diese Beteiligungs-dokumentation (Verkaufsprospekt mit seinen Anlagen und Beitrittserklärungen) maßgeblich für meine Beteiligung an der Klima Rendite GmbH & Co. Fonds 1 KG ist und meine hiermit abgegebene Beitrittserklärung nicht durch vom Verkaufsprospekt abweichende Auskünfte zu Stande gekommen ist. Nebenabreden wurden nicht getroffen.

Ich kenne die konzeptionellen und wirtschaftlichen Risiken der Beteiligung bis hin zum Totalverlust des eingesetzten Kapitals und habe sie eigenverantwortlich geprüft.

Mit der Erhebung, Verarbeitung und Nutzung meiner in dieser Beitrittserklärung angegebenen persönlichen Daten durch die Fondsgesellschaft, die Treuhandkommanditistin sowie andere durch die Fondsgesellschaft beauftragte Dritte zum Zwecke der Durchführung und Verwaltung der Beteiligung bin ich einverstanden.

9. Ich wünsche, dass mir Einladungen zu Gesellschafterversammlungen und anderen Mitteilungen der Fondsgesellschaft folgend zugesandt werden:

per Post

per E-Mail

10. Erklärung des Anlegers

Hiermit bestätige ich, dass

- ich die Kommanditbeteiligung im eigenen Namen und auf eigene Rechnung erwerbe;
- ich ausreichend Zeit hatte, den Prospekt zu lesen und mich entsprechend zu dieser Art von Investition und Anlageklasse zu informieren. Entstandene Fragen habe ich mit dem oben genannten Berater bzw. Vermittler besprochen;
- ich einverstanden bin, die für die kontinuierliche Überwachung der Geschäftsbeziehung erforderlichen Angaben nach dem Geldwäschegesetz auch künftig zu bringen oder sich im Laufe der Geschäftsbeziehung ergebende Änderungen der oben genannten Angaben unverzüglich anzuzeigen. Mir ist auch bekannt, dass, falls ich dieser Pflicht nicht nachkomme, die Mitgliedschaft zur Fondsgesellschaft gekündigt werden kann.

Ich die von mir unterzeichnete Beitrittserklärung persönlich dem oben genannten Berater bzw. Vermittler übergeben habe.

11. Meine Zeichnung wird unwirksam, wenn sie nicht innerhalb von drei Monaten angenommen wird.

Ort, Datum

Unterschrift des Zeichners

WIDERRUFSBELEHRUNG

Widerrufsrecht - Sie können Ihre Beitrittserklärung zur Klima Rendite GmbH & Co. Fonds 1 KG (Vertragserklärung) innerhalb von zwei Wochen ohne Angabe von Gründen in Textform (z.B. Brief, Telefax, E-Mail) widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform jedoch nicht vor Vertragsschluss und auch nicht, bevor Ihnen auch eine Vertragsurkunde, Ihr schriftlicher Antrag oder eine Abschrift der Vertragsurkunde oder des Antrags zur Verfügung gestellt worden ist und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß § 312c Abs. 2 BGB in Verbindung mit § 1 Abs. 1, 2 und 4 BGBInfoV. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an:

a.con Steuerberatungsgesellschaft mbH, Sonnenleite 21, 01324 Dresden
Telefax: 0351-2694630, E-Mail: acon@steuer-dresden.de

Widerrufsfolgen - Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und gegebenenfalls gezogene Nutzungen (z.B. Zinsen) herauszugeben. Können Sie uns die empfangene Leistung ganz oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren, müssen Sie uns insoweit gegebenenfalls Wertersatz leisten. Dies kann dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf gleichwohl erfüllen müssen. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

Besondere Hinweise - Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.

Ende der Widerrufsbelehrung

Ort, Datum

Unterschrift des Zeichners

12. Erklärung des Vermittlers

Hiermit bestätige ich, dass die oben genannte Person

- persönlich anwesend war,
- das Original ihres gültigen Ausweisdokumentes (Personalausweis oder Reisepass) mit gültigem Datum vorgelegen hat,
- mit der Person identisch ist, die die Fondsbeteiligung gemäß der Beitrittserklärung zeichnen möchte, und
- die beiliegende Kopie des Ausweisdokumentes (Kopie beider Seiten) dem Original des Ausweisdokumentes entspricht.

Ich habe die Identifizierung durchgeführt in meiner Eigenschaft als:

- Kreditinstitut/Finanzdienstleistungsinstitut i.S.v. § 1 Abs. 1/Abs. 1a KWG, jeweils mit Erlaubnis nach § 32 KWG
- Versicherungsvermittler nach § 34d GewO und unterliege selbst den Pflichten des Geldwäschegesetzes
- Vermittler nach § 34c GewO
- Wirtschaftsprüfer, vereidigter Buchprüfer, Steuerberater oder Steuerbevollmächtigter



wallstreet:online capital AG
Michaelkirchstr. 17/18
D-101179 Berlin
Tel: +49 (0)30 27 57 76 - 400
Fax: +49 (0)30 27 57 76 - 415

Name / Stempel des Vermittlers

Ort, Datum

Unterschrift des Vermittlers

Die vorstehende Beitrittserklärung wird hiermit angenommen.

Ort, Datum

a.con Steuerberatungsgesellschaft mbH

Ergänzende Erklärung vom Zeichner des Fonds

Klima Rendite GmbH & Co. Fonds 1 KG

wallstreet:online capital AG wendet sich nur an gut informierte oder erfahrene Anleger und leitet lediglich Aufträge des Kunden an den Fondsanbieter weiter.

Es handelt sich um eine beratungsfreie Dienstleistung. wallstreet:online capital AG erbringt keine individuelle Anlageberatung und gibt insbesondere keine an den persönlichen Verhältnissen des Kunden ausgerichtete Anlageempfehlung ab. Ich verzichte dementsprechend ausdrücklich auf eine Prüfung durch wallstreet:online capital AG, ob die gewählte Anlage meinen Anlagezielen, Kenntnissen, Erfahrungen sowie finanziellen Verhältnissen entspricht und danach für mich geeignet ist.

wallstreet:online capital AG beschränkt sich auf die Bereitstellung schriftlicher Unterlagen zu der gewählten Anlage (insbesondere Emissionsprospekt). Die Anlageentscheidung wird von mir allein aufgrund dieser Unterlagen getroffen. Diese Unterlagen dienen mir dazu, mich über die wesentlichen Umstände, insbesondere die Risiken der Anlage in Kenntnis zu setzen, und mir so die selbstständige Anlageentscheidung zu erleichtern. Sie sollten daher vor Abschluss des Anlagegeschäfts aufmerksam gelesen werden. Mündliche Auskünfte schuldet wallstreet:online capital AG nur nach gesonderter Vereinbarung.

Ich wurde ausdrücklich darauf hingewiesen, dass wallstreet:online capital AG die Richtigkeit und Vollständigkeit der Prospektangaben, die Bonität des Kapitalsuchenden sowie die Plausibilität des Anlagekonzepts nicht überprüft hat.

wallstreet:online capital AG erhält für seine Dienstleistung eine Vergütung von der Fondsgesellschaft (sog. Innenprovision). Die Höhe dieser Vergütung variiert je nach Fondsanbieter und gewähltem Fonds. Einzelheiten hierzu werden mir auf Nachfrage mitgeteilt.

Ich bestätige, die Risikohinweise im Emissionsprospekt sorgfältig nachvollzogen und zur Kenntnis genommen zu haben und akzeptiere die AGB von wallstreet:online capital AG auf deren Website www.wo-capital.de.

Anrede

Name, Vorname

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Datum

Unterschrift

Hotline: +49 (0)30 27 57 76 – 400

Postident

Checkliste

- Bitte nehmen Sie folgende Unterlagen mit zu Ihrer nächsten Postfiliale
 - Einen adressierten Umschlag / Umschlag mit Sichtfenster
 - Den Postident-Coupon
 - Ihren gültigen Personalausweis oder Reisepass
- Gehen Sie mit diesen Unterlagen zur nächsten Postfiliale und legen Sie einem Postmitarbeiter die Unterlagen vor. Der zweite Coupon wird bei Bedarf für die Legitimation einer weiteren Person benötigt - z.B. bei Gemeinschaftskonten. Ist diese Person minderjährig, muss eine Legitimation per beglaubigter Geburts- bzw. Abstammungsurkunde erfolgen.
- Nachdem der Postmitarbeiter Ihre Identität festgestellt hat, übergibt er Ihnen das Identifizierungsformular, welches Sie bitte nochmals überprüfen und unterschreiben.
- Der Postmitarbeiter sendet das unterschriebene Formular zusammen mit dem Kontoeröffnungsantrag für Sie an die wallstreet:online capital AG.



Achtung MaV!

Formular und diesen Coupon im Postsache-Fensterbriefumschlag oder im Kundenrückumschlag an angegebene Anschrift schicken!

wallstreet:online capital AG
Michaelkirchstr. 17 / 18
10179 Berlin

MaV: Bei Fragen wenden Sie sich bitte an die Mitarbeiter-Hotline



Wichtig! Bitte nehmen Sie diesen Coupon und lassen Sie sich bei einer Postfiliale mit einem gültigen Personalausweis oder Reisepass identifizieren.

Abrechnungsnummer

5 0 5 8 1 3 7 5 0 4 3 7 0 1

Referenznummer

Achtung MaV!

- Barcode einscannen
- POSTIDENT BASIC® Formular nutzen
- Formular an Absender



Achtung MaV!

Formular und diesen Coupon im Postsache-Fensterbriefumschlag oder im Kundenrückumschlag an angegebene Anschrift schicken!

wallstreet:online capital AG
Michaelkirchstr. 17 / 18
10179 Berlin

MaV: Bei Fragen wenden Sie sich bitte an die Mitarbeiter-Hotline



Wichtig! Bitte nehmen Sie diesen Coupon und lassen Sie sich bei einer Postfiliale mit einem gültigen Personalausweis oder Reisepass identifizieren.

Abrechnungsnummer

5 0 5 8 1 3 7 5 0 4 3 7 0 1

Referenznummer

Achtung MaV!

- Barcode einscannen
- POSTIDENT BASIC® Formular nutzen
- Formular an Absender

